**Пояснительная записка**

**к постановлению № 1853 от 18.09.2019 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района»**

Настоящий проект разработан в соответствии с частью 20 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Сведения о проблеме, на решение которой направлено предлагаемое проектом муниципального нормативного правового акта правовое регулирование, оценка негативных эффектов от наличия данной проблемы: установление требований к подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов местного значения муниципального района и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется в границах поселения либо на территориях двух и более поселений и (или) межселенной территории в границах муниципального района, определение порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории Нижневартовского района

Описание субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием: физические или юридические лица – неограниченный круг лиц, собственная инициатива

 Описание обязанностей, запретов и ограничений, которые предполагается возложить (ввести) на (для) субъекты (ов) предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности предлагаемым правовым регулированием, и (или) описание предполагаемых проектом муниципального нормативного правового акта изменений в содержании существующих обязанностей, запретов и ограничений указанных субъектов: пунктами 2.3, 2.4, 3.1, 3.2, 5.3, 6.3 установлена форма заявлений и перечень прилагаемых к заявлениям документов

Оценка расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдать обязанности, запреты и ограничения, возлагаемые на них или изменяемые предлагаемым правовым регулированием: формирование заявлений и пакета документов, необходимых для принятия решения о подготовке и об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию

Оценка рисков невозможности решения проблемы предложенным способом, рисков непредвиденных негативных последствий: риски невозможности решения проблемы предложенным способом отсутствуют